



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje

konané dne 29.10.2012 od 15:30 v kanceláři vedoucího odboru rozvoje města v Pekařské ulici

Přítomni:

- Mgr. Václav Červín
- Doc. Ing. arch. Jan Mužík CSc
- Vladimír Bulíček
- Přemysl Pech
- Jan Moravec
- Ing. Petr Klíma
- Ing. Jan Nejtek

Omluven:

- Ing. Zbyněk Zdvořák

Nepřítomni:

- Jan Szántó
- René Horejsek
- Jana Vojtilová
- Pavel Remeň

Jednání řídil: Mgr. Václav Červín

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

- Návrh na budování garáží v Husově ulici
- Parkoviště u městské nemocnice
- Úprava Palachovy ulice
- Sportovní hala a tipování míst pro úpravu v Litoměřicích
- Příští jednání komise

Konec jednání: 16:55

Termín příštího jednání: 10.12.2012

Zapsal : Ing. Jan Nejtek

1. Doc. Mužík podal komisi informaci o žádosti občanů ulice Husovy o možnosti realizovat boxové garáže v prostoru mezi ulicemi a tratí ČD. Jednalo by se o 24 boxů v šesti řadách po čtyřech boxech. V další části – směrem k přejezdu ČD – by mohlo být zázemí Technických služeb města pro pěstování zeleně. Doc. Mužík vysvětloval zájemcům, že dané místo má pro město Litoměřice (v případě převodu těchto pozemků do vlastnictví města) větší význam, než je využít pro umístění boxových garáží. Ing. Klíma sdělil, že má za to, že uvedený pozemek vlastní Správa železniční dopravní cesty, která jej nepotřebuje a také jej nechce udržovat. Domnívá se, že lze o převod pozemku do vlastnictví města požádat. Dále byl občanům Husovy ulice vysvětlován systém dopravy – místních komunikací ve městě ve vztahu k „západní komunikaci“. V. Červín se také zmínil o tom, jak má fungovat systém místních komunikací v napojení na most Gen. Chábery.
V. Červín dále informoval členy komise o přípravě rozpočtu města na příští rok o tom, jaké jsou nejdůležitější zájmy města a co bude i v příštím roce dle rozpočtu budováno.
2. Poté se rozvinula diskuse na téma parkoviště u městské nemocnice. J. Moravec se domnívá, že by bylo vhodné, upravit parkoviště provedením parkovacího rastru pro lepší využití plochy a zatím jej i nadále užívat v nezměněné podobě. K tomuto názoru uvádí doc. Mužík, že plocha parkoviště je daleko vhodnější pro jiné využití – viz existující studie zastavění. Parkování lze řešit i jako podzemní, v rámci budování nadzemních objektů, které by tvořily ucelený blok před hlavním vstupem do nemocnice a vzniklý prostor mezi nemocnicí a tímto blokem by vytvořil náměstí. Trvalé parkoviště je možné vybudovat i jinde, daný prostor současného parkoviště je příliš cenný na tento stálý způsob využití. Peníze vložené do úpravy parkoviště by mohly být během několika let ztraceny při zahájení budování nadzemní stavby.
3. Znovu byl zmíněn záměr úprav Palachovy ulice. V. Červín uvedl, že by záměrem města mělo být zahájení plánovaných úprav v roce 2014.
4. Dalším tématem byla neexistence vyhovující sportovní haly v Litoměřicích. Ve městě se nachází jediná prostora odpovídající požadavkům na sportovní využití v hale a sice hala v tělocvičně Z.Š. „U Stadionu“. Je ovšem zřejmé, že při realizaci soutěže jiného sportu než basketbalu, jsou s využitím velké potíže. V této souvislosti se uvažuje také o možnosti budování montované haly. S ohledem na vyjádření členů komise při jejím minulém jednání k záměru Fotbalového klubu budovat tréninkové hřiště bylo V. Červínem sděleno členům komise, že rada města souhlasí s tím, aby zástupci fotbalového klubu požádali o dotaci na úpravu tréninkového hřiště. Dále V. Červín požádal členy komise, aby ve městě vytipovali místa, kterým by město mělo věnovat pozornost.
Doc. Mužík souhlasí s tím, že prvořadá pozornost města by měla být věnována provedení úprav Palachovy ulice. K předešlému požadavku V. Červína k tipování problematických míst ve městě připomíná doc. Mužík prostor od Vojtěžského náměstí po náměstí Mariánské. Podél ulice Čs. armády je problematické parkování pro vlastníky přilehlých bytových domů, vchody těchto domů jsou překvapivě na straně opačné, než ulice. Zde je tedy možnost navrhnout lepší řešení. Dále by nás měla zajímat současná úprava a využití Tyršova náměstí, cenným územím je také prostor okolo Kapucínského náměstí a plocha podél ulice z Kapucínského náměstí po prodejnu Bunek (ul. Kapucínská). Zde by bylo vhodné, kdyby se povedlo prosadit snížení zdi lemující zahradu u této ulice a využití prostoru za touto zdí.
V. Červín poté připomenul dnes již problematickou alej jírovců lemujících cestu na Mostnou horu; tyto jírovce bude třeba s ohledem na jejich stáří a zdravotní stav vykácet, provést novou výsadbu a upravit chodník. Cílem je do dvou let připravit tuto akci. Dále je třeba připravit v rámci přípravy budování nových mostů (bet. most přes trať navazující na Tyršův most a betonové inundační mosty na železické straně řeky Labe) novou kruhovou křižovatku na Vojtěžském náměstí.
5. Termín příštího jednání komise je určen na **10.12.2012** se zahájením jednání v **15,30** hod ve vinárně Vikárka jako poslední letošní slavnostní zasedání komise.

Zapsal Ing. Jan Nejtek