



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje

konané dne 17.3..2014 od 15:30 hod v kanceláři vedoucí odboru územního rozvoje

Přítomni:

- Mgr. Václav Červín
- Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc
- Ing. Petr Klíma
- Jana Vojtilová
- Ing. Venuše Brunclíková
- Ing. Jan Nejtek
- Pavel Remeň
- Ing. Zbyněk Zdvořák

Omluveni:

- Jan Moravec
- Vladimír Bulíček

Nepřítomen:

- Jan Szántó
- René Horejsek

Jednání řídil: Mgr. Václav Červín

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

1. Revitalizace trati Lovosice – Česká Lípa - kompletní rekonstrukce žst. Litoměřice h.n
2. Informace o dalším jednání o výstavbě tělocvičny u Masarykovy základní školy
3. Příští jednání komise

Konec jednání: 16:45 hod.

Termín příštího jednání: 28. dubna 2014

Zapsal: Ing. Jan Nejtek

1. Dne 17.3.2014 proběhlo na odboru územního rozvoje jednání o návrhu nového uspořádání žst. Litoměřice - horní nádraží.

V rámci Revitalizace trati Lovosice – Česká Lípa je počítáno také s kompletní rekonstrukcí žst. Litoměřice h.n. Cílem rekonstrukce je dosažení optimálního rozsahu stanice. Rekonstrukce spočívá především v nové konfiguraci kolejiště, ve vybudování nových nástupišť, nového přechodu pro pěší včetně přístupových chodníků, v realizaci protihlukových opatření a nového osvětlení stanice.

Cílem jednání bylo seznámit přítomné s navrženou dispozicí stanice, umístěním nástupišť a upřesnit požadovanou polohu nového přechodu v prostoru stanice, která bude vyhovovat provozu nádraží a bude co nejlépe navazovat na uliční prostory po obou stranách žel. trati.

Návrh zpracovaný IKP Praha, předložený OÚR začátkem března 2014 počítal s umístěním nových nástupišť *západně od stávající výpravní budovy, v místě předpokládaného nového přechodu kolejiště*. K této poloze nástupišť vedly projektanta především tyto důvody:

- přístup na všechna nástupiště bez nutnosti centrálního přechodu, pouze přes zabezpečený žel. přechod pro pěší,
- nástupiště vytvoří přirozenou bariéru, která zamezí přecházení v dnešním pokračování ul. Nezvalova a v pokračování ul. Smetanova vznikne přístup k novému žel. přechodu,
- předpoklad umístění nové zastávky „Litoměřice nemocnice“ v blízkosti jejího hlavního vstupu z ul. Žitenické,
- situování přechodu východně od nástupišť vzhledem k menšímu počtu křižujících vlaků (nekříží se s vlaky, které končí ve stanici Litoměřice h.n.

K tomuto návrhu obdržel projektant obratem od města odmítnutí, na které projektant reagoval předložením dalších variant.

Z předložených variant byla na základě korespondenčního projednání s drážními složkami a městským architektem vybrána varianta označená 1aa, která byla předložena i na tomto jednání (17.3.2014).

Varianta obsahuje tyto zásady:

- Zachovává nástupiště před výpravní budovou,
- Nový přechod je situován na spojnici ulic Nezvalova – Resslerova. Mezi tímto přechodem a přejezdem v ulici Osvobození je rozvinuto kolejiště vč. nových nástupišť,
- V prostoru nádraží budou pouze tři koleje a tři nástupiště.
- Nástupiště č. 1 pro vlaky Litoměřice – Lovosice, nástupiště č. 2 pro průjezdné vlaky. Nástupiště č. 3 bude vyhrazeno pro mimořádné příležitosti,
- Pouze přístup na nástupiště č. 3 je spojen s přechodem průjezdné koleje,
- Pro zkrácení přístupů k nástupištím jsou navrženy nové přístupové chodníky od přilehlých ulic a od nového přechodu trati,
- Pro překonání výškového rozdílu mezi tratí a Nerudovou ulicí jsou navržena schodiště a bezbariérové rampy,
- Nové přístupové chodníky k přechodu trati budou propojeny značenými přechody vozovek v ul. Teplická a Nerudova. S novým přechodem Teplické se počítá také v místě průchodu do ul. Třebízského,
- Přechod do ul. Resslerova bude upraven později z důvodu stávající budovy skladu a nákladová rampa, které jsou v soukromém vlastnictví,
- Dále projektant předpokládal zřízení nového chodníku od nástupišť do ul. Osvobození ke stávajícímu přejezdu. To ale vyžaduje rozšíření stávajícího žel. přejezdu a vybudování nového chodníku podél ul. Osvobození směrem k ul. Nerudova a Liberecká s novými přechody vozovek. Vzhledem k ceně nového zabezpečovacího zařízení (cca 12 mil.) přejezdu jsou však tyto úpravy mimo finanční možnosti akce rekonstrukce nádraží. Související stavba „revitalizace“ však s rekonstrukcí zabezpečení přejezdu uvažuje, proto by příp. jeho rozšíření bylo vhodné přesunout do této stavby.

Po obsáhlé diskusi byly přijaty tyto závěry k dopracování dokumentace pro ÚR:

- ✓ u přechodů vozovek je nutné dodržet max. délka přechodu 6,5 m
- ✓ přechod u ul. Nezvalova bude upraven z důvodu rozhled. poměrů pouze jako „místo pro přecházení“ do předpokládané rekonstrukce ul. Nerudova včetně úpravy křižovatky Nerudova x Nezvalova se změnou přednosti jízdy,
- ✓ zástupci města přislíbili zahájení přípravných prací tak, aby tyto záměry mohly být realizovány souběžně,
- ✓ nový přechod žel. trati bude široký 5 m, navazující chodníky směr ul. Teplická a Nerudova budou mít šířku 3 m s ohledem na provoz cyklistů,
- ✓ dle záměrů města by se po vyřešení demolice skladu v soukromém vlastnictví nový chodník napojil přímo k ul. Resslerova,

- ✓ přechody v přilehlých ulicích budou zřizovány pouze jako přechody pro pěší, pro cyklisty nebudou přejezdy zřizovány, protože není vybudována navazující infrastruktura cyklotras. V rámci budování cyklistické infrastruktury budou vybrané přechody pro pěší příp. doplněné o cyklistické přejezdy, protože v ulici Teplická se počítá s vyznačením trasy (Teplická – Liberecká), do doby celkové rekonstrukce uličního prostoru s vyznačením cyklopiktokoridoru (Generel cyklostezek a turistických tras regionu Litoměřice a okolí v podmínkách Českého středohoří, zpracovatel generelu: TEO plus, s.r.o.),
- ✓ u chodníku od nového přechodu k ul. Smetanova bude doplněna vratná větev rampy směr ul. Nezvalova,
- ✓ chodník směr ul. Osvobození spojený s rozšířením stávajícího přejezdu a propojením do ul. Nerudova bude realizován v rámci související stavby „revitalizace“, kde se provede rekonstrukce technologické části zabezpečení přejezdu,
- ✓ město zajistí projektovou přípravu v rámci své investice na prodloužení tohoto chodníku až k ul. Liberecká,
- ✓ charakter úprav pro zkrácení délky přechodu v ul. Nerudova by měl být konečného stavu tj. úpravou obrub respektující cílový stav tj. obousměrné komunikace s parkovacím pruhem na straně zástavby,
- ✓ charakter úprav pro zkrácení délky přechodu v ul. Teplická lze vzhledem k jejímu rozsahu a výhledovému komplexnímu přeřešení navrhnout s použitím dočasných zařízení a prvků.

Dodatečně bylo dohodnuto se zástupcem investora SŽDC o zařazení těchto úprav:

- z důvodu zajištění bezbariérového přístupu cestujících do čekárny, výdejny jízdenek, wc a ostatního zázemí bude povrch stávajícího nástupiště před výpravní budovou zvednut do úrovně nově zřizovaných nástupišť; tomu vyhovuje i stávající uspořádání vstupů do budovy ze strany od kolejiště, kde jsou dnes 2 schody nahoru,
- u vstupu do v. budovy bude upraven přístupový chodník do nové úrovně nových nástupišť pro zajištění bezbariérovosti.

V závěru jednání zástupci Ústeckého kraje připomněli důležitost a velký přínos stavby „Revitalizace trati Lovosice – Česká Lípa“ a maximální podporu Ústeckého kraje její realizaci.

Na základě tohoto jednání následně projektant upravil návrh nového uspořádání stanice, který je v příloze záznamu. Dále bude třeba dořešit majetkoprávní záležitosti v místě přechodu vozovky v ul. Teplická mezi ul. Resslera a Třebízského.

Členové komise byli seznámeni s průběhem uvedeného jednání a kvitovali posun vývoje přípravy rekonstrukce horního nádraží v Litoměřicích. S ohledem na stupeň přípravy stavby a akceptování připomínek města – městského architekta, se jeví jako reálné, že dlouholetý problém – potřeba vybudovat přechod přes kolejiště v prostoru horního nádraží, bude vyřešen. Omezení počtu kolejí a vybudování nových nástupišť přispěje k lepšímu začlenění celého prostoru železniční trati a nádraží do organismu města a zlepší jeho vnímání občany města.

Dále je uvedeno stanovisko městského architekta jako odborného zástupce města k uvedenému záměru: *Velice vítáme připravovanou rekonstrukci železniční stanice a celkovou revitalizaci jejího nejbližšího okolí. Jsme přesvědčeni, že při naší vzájemné spolupráci se podaří odstranit onu bariéru, proměnit toto území v soustavu městských prostorů a bezpečně propojit severní a jižní část města. Trať i nádraží mají v organismu města velmi výhodnou polohu. V oboustranném spádovém území stanic je dostatek obyvatel, celoměstské a regionální vybavenosti a ostatních aktivit, které jsou v pěší – docházkové vzdálenosti. Trať má tak všechny předpoklady stát se v budoucnu hlavním složkou regionální hromadné osobní dopravy spojující sídla na trase Lovosice – Litoměřice – Úštěk.*

S touto představou přistupuje město k řešení budoucí podoby tohoto cenného území. Zásady jeho budoucího uspořádání jsou již od roku 1995 zakotveny v územně plánovací dokumentaci. V platném Územním plánu jsou také vyznačeny přechody a přejezdy přes trať. V ÚP je také počítáno s novou zastávkou Litoměřice – výstaviště (nemocnice). Zastávka bude opět přístupná z obou stran a bude v těžišti svého spádového (rozvojového) území. Oba současné vstupy do nemocnice jsou v její docházkové vzdálenosti. Vzdálenost této zastávky od horního nádraží je stejná jako stávající zastávky Litoměřice – Cihelna.

2. Předseda komise dále informoval členy komise o vývoji jednání ve věci výstavby tělocvičny u Masarykovy základní školy.

3. Příští jednání komise se uskuteční **28. dubna**, se zahájením jednání v **15,30** hod. v kanceláři vedoucí odboru rozvoje města, Ing. V. Brunclíkové.