



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje

konané dne 21.9.2015 od 15:30 hod u autobusového nádraží v Litoměřicích a poté na staveništi inundačních mostů a mostu přes železniční trať – součástí Tyršova mostu.

Přítomni:

- Doc.Ing. arch.Jan Mužík, CSc.
- Ing. Venuše Brunclíková, MBA
- Tomáš Sarnovský
- Bc. Jakub Pleyer
- A. Kubišta
- Ing. Karel Prokop
- MUDr. Pavel Kejř
- Ing. Petra Rotterová
- Ing. Jan Nejtek, sekretář
- Ing. arch. Helena Krobová, host

Omluveni:

- Mgr. Václav Červín, předseda komise
- Jana Vojtilová

Nepřítomni:

- Ing. Milan Kuřík

Jednání řídila: Ing.Venuše Brunclíková

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

1. Městská tržnice (mezi ulicemi 5. Května a Novobranskou)
2. Tyršův most – průběh prací
3. Přejechod přes kolejiště u „horního“ nádraží,
4. Parkoviště u AN
5. Výzva pro Oddělení projektů a strategií,
6. Budova u skladového dvora
7. Téma pro předdiplomní a diplomní projekt
8. Vyhodnocování architektonických počínů
9. Sejmutí vánoční výzdoby
10. Termín příštího jednání komise.

Konec jednání: 17:05 hod.

Termín příštího jednání komise – **30.11.2015**

Zapsal: Ing. Jan Nejtek

- 1) Přípravuje se projednání změny městské tržnice. Koncepce nového návrhu se bude projednávat 4.11. v Gotickém hradu. Dnes již není třeba provádět úpravy tohoto prostoru dle původního návrhu, kde byla požadována větší kapacita prodejních míst. Nový návrh tržnice vychází zároveň z požadavků občanů města k vyřešení prostoru tržnice. Původní PD, pro kterou bylo vydáno stavební povolení, nebude použita. V prvotním povoleném návrhu byla prodejní kapacita 17 stánků, v nově navrženém řešení se počítá se sedmi stánky. Část stánků je uvažováno jako stálá prodejní místa, část stánků je typem příležitostného prodeje. V další části tržnice je navržena zeleň a dále prostor pro odpočinek. MUDr. Kejř připomenul, že Rada města rozhodla o tom, že je tržnici třeba zachovat. A. Kubišta vyslovil názor, že tržnice má být v otevřeném prostoru, dle jeho mínění se jedná o vhodnější umístění než v prostoru uzavřeném. Vhodné by bylo dle jeho mínění pro tento účel například Kapucínské náměstí. Doc. Mužík namítl, že tržnice je na trase pěších směrem k hornímu nádraží, ale nejedná se o celoměstskou tržnici. Nicméně například Mírové náměstí se tržnicí nestane. Jedná se zde o kultivaci mezihradebního prostoru. Vývoj prodeje na tržnici se postupně omezuje. Je otázkou, kdo bude prodávat, zda Češi nebo Vietnamci. K tomu poznamenal T. Sarnovský, že prostor tržnice by měl sloužit zejména pro místní prodejce, protože je poptávka po místním zbožím.
- 2) Ing. Brunclíková informovala komisi o tom, že harmonogram prací na budování inundačních mostů a mostu přes železniční trať navazujících na Tyršův most je plněn. V rámci postupu prací je ovšem třeba počítat s technologickými přestávkami 21 dnů po betonáži pro zrání – zvyšování pevnosti betonu. Předpokládá se, že by jízda po mostě měla být umožněna v době vánočních svátků. Chodník pro pěší bude dokončen na návodní straně mostu – tedy ve směru k nádraží, chodník na straně druhé bude dokončen, pokud dodavatel zábradlí dodá včas svůj výrobek.
- 3) Přechod přes kolejiště „horního nádraží“ je budován v rámci změny využití kolejiště a budování nových nástupišť. Kolejiště doznalo změny v tom, že byl redukován počet kolejí na dvě průjezdné a jednu končící ve stanici. Tím došlo ke zkrácení délky přechodu. Přechod v Nerudově ulici navazující na přechod přes trať je již proveden. K dokončení prací železničního přechodu chybí dodávka signalizačního zařízení, které bude osazeno až v měsíci březnu příštího roku.
- 4) Na dotaz, kdo bude provozovat nové parkoviště u Penny Marketu, odpověděla Ing. Brunclíková, že to budou Technické služby města Litoměřice.
- 5) Členové komise vznesli dotaz pro Oddělení projektů a strategií, na téma, co obsahuje tzv. „Zásobník projektů“ a zda by se některé projekty mohly projednávat v rámci jednání komise.
- 6) Na příštím jednání komise bude prezentována architektonická studie „Budova u skladového dvora“ (dříve obytná budova). Studii bude prezentovat Bc. Pleyer.
- 7) Doc. Mužík informoval komisi o tom, že v rámci zadávání studentských prací na Stavební fakultě ČVUT bylo zadáno téma pro předdiplomní a diplomní projekt například řešení okolí pokratických závor, druhé téma by byl návrh řešení prostoru stadionu na Kocandě a okolí firmy BUSCOM.
- 8) T. Sarnovský navrhl přidělování cen za architektonické počiny ve městě s vyhodnocováním jednou za rok.
- 9) Komise doporučuje sejmut vánoční výzdobu z městské věže a nahradit ji například pomocí laserových a videoprojektorových efektů.
- 10) Příští jednání komise se bude konat dne 21.9.2015.