



Zápis
z jednání komise při Radě města Litoměřice
Komise územního rozvoje

konané dne 14.5.2018 od 15:30 hod v kanceláři Ing. Brunclíkové, Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje

Přítomni:

- Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc.
- Ing. Venuše Brunclíková, MBA
- Alois Kubišta
- Ing. Petra Rotterová
- Ing. Jan Nejtek, sekretář

Omluveni

- MUDr. Pavel Kejř, předseda komise
- Tomáš Sarnovský

Nepřítomni:

- Mgr. Václav Červín
- Jana Vojtilová
- Ing. Milan Kuřík
- Ing. arch. Jakub Pleyer

Jednání řídil: doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc.

Zapisovatel: Ing. Jan Nejtek

Program:

- 1) Představení preddiplomních projektů studentů fakulty stavební Českého vysokého učení technického v Praze
- 2) Diskuze, termín příštího jednání komise.

Konec jednání: 16:55 hod.

Termín příštího jednání komise – **září 2018**

Zapsal: Ing. Jan Nejtek

- 1) Docent Mužík představil čtyři předdiplomní projekty svých studentů, které byly zaměřeny na možný urbanistický rozvoj vybraných částí Litoměřic. Studenti v současné době odevzdávají projekty diplomní, které se soustředí na vybranou lokalitu z těchto návrhů.
 - První projekt byl zaměřen na východní předměstí Litoměřic. Projekt vycházel z možné přeložky komunikace 1/15 a zklidnění dopravy v Českolipské ulici. Navržena byla výstavba nových bytových a rodinných domů, skladovacích a průmyslových ploch. Navržena byla rovněž nová železniční zastávka na trati do České Lípy.

V rámci představení prvního z projektů byla zahájena diskuze nad využitím areálu výstaviště, možné proměny výstavních prostorů a ostatních ploch včetně úprav pavilonů B a C, na které je v současné době již vydané stavební povolení.
 - Druhý projekt byl zaměřen na západní předměstí Litoměřic. Projekt vycházel z dostavby západní komunikace. Tento projekt vedle výstavby nových bytových, rodinných domů a skladovacích a průmyslových ploch řešil i likvidaci srážkových vod systémem retenčních prvků, okolo kterých vznikaly nové parkové plochy. Navrženo bylo i centrum pro turisty mířící do Českého středohoří společně s novou železniční zastávkou.
 - Zbylé dva projekty řešily litoměřické nábřeží a jeho možný rozvoj společně protipovodňovou ochranou. Projekty se zabývaly propojením nově vznikajících obytných a komerčních ploch s řekou a lodní dopravou.
- 2) V rámci diskuze uvedla Ing. Brunclíková informaci o probíhajícím jednání s Policií ČR a Ředitelstvím silnic a dálnic ohledně okružní křižovatky u Galerie Na Soutoku a dále představila studii parkovacího domu na Růžovce.

Příští komise se bude konat v **září 2018**