

MĚSTSKÝ ÚŘAD v Litoměřicích	Čís. dop.
Došlo: <b>21-06-2018</b> c) <i>MULTA/0041640/18/KAPTELA</i>	Zpracoval
Prilohy	

Město Litoměřice  
k rukám starosty Mgr. Ladislava Chlupáče  
na vědomí všem členům Zastupitelstva města Litoměřice  
Mírové náměstí 15/7  
412 01 Litoměřice

21.6.2018

**Interpelace k bodu programu zasedání Zastupitelstva města Litoměřice konaného dne 21.6.2018 č.18 „Informace o aktuálním průběhu koncesního řízení „Poskytování zdravotních služeb ve zdravotnickém zařízení Nemocnice Litoměřice a zajištění s tím spojených činností“ (dle § 82 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)**

Vážený pane starosto,

tímto podávám písemnou interpelaci k výše uvedenému bodu programu zasedání ZM, jež je nedílnou součástí originálu zápisu z tohoto zasedání.

1) I přes opakované požadavky **Zastupitelé dosud neobdrželi písemnou důvodovou zprávu**, která by jasně popsala přínosy a rizika pronájmu nemocnice a jednoznačně odůvodnila proč bylo VŘ na pronájem nemocnice vypsáno. **Opakovaně proto žádám o předložení písemné důvodové zprávy**, která bude zahrnovat i opatření eliminující či minimalizující tato rizika.

Z různých vyjádření členů vedení města a nemocnice vyplývá, že jedním z důvodů mohla být potřeba významné investice do rekonstrukce budov nemocnice, kterou si město ani nemocnice nemohou dovolit. Podmínky vypsání VŘ však toto vůbec neřeší, jelikož minimální výše očekávané investice od pachtýře 10 mil.Kč za rok a minimální výše nájemného 5 mil.Kč za rok jsou výrazně nižší než kolik byla nemocnice v Litoměřicích sama schopna investovat do své obnovy a rozvoje v posledních 10 letech (cca 300 mil.Kč, tj. průměrně 30 mil.Kč za rok). Nemocnice Litoměřice, a.s. měla navíc na konci roku 2017 na svých bankovních účtech částku 175 mil.Kč, jejíž převážná část mohla být na rekonstrukci budov použita. **I nadále jsem přesvědčen, že je Město Litoměřice schopno provozovat úspěšně nemocnici samo bez tzv. strategického partnera**, stačil by jí schopný management bez politických vlivů.

2) Vedení města a nemocnice dosud věrohodně nevyvrátilo pochybnosti o řádném schválení VŘ a jeho podmínek odpovědnými orgány města a nemocnice před uveřejněním VZ ve Věstníku veřejných zakázek Ministerstva pro místní rozvoj a proto nelze stále vyloučit, že **celý proces probíhá v rozporu se zákonem**.

3) V předložených materiálech pro toto zasedání ZM zastupitelé neobdrželi žádné informace ohledně vypořádání námitek jednotlivých účastníků VŘ a dalších zájemců o provozování nemocnice v Litoměřicích včetně případně probíhajících řízení u ÚOHS ve věci této veřejné zakázky. Proto Vás **žádám o předložení zprávy s podrobnými informacemi ohledně vypořádání námitek zájemců a případných probíhajících řízeních u ÚOHS**.

4) V předložených materiálech pro toto zasedání ZM zastupitelé neobdrželi dostatečné informace ohledně souhlasů či vyjádření třetích stran, které Nemocnice Litoměřice, a.s., jako zadavatel, či Město Litoměřice, jako jediný akcionář a vlastník nemovitostí v nemocnici potřebují získat pro to, aby případně uzavřená pachtovní smlouva mohla vstoupit v platnost a nabýt účinnosti. Proto Vás **žádám o předložení zprávy s podrobnými informacemi ohledně všech potřebných souhlasů třetích stran**.

5) V předložených materiálech pro toto zasedání ZM zastupitelé neobdrželi žádný harmonogram dalších kroků vedoucích k dokončení této VZ a podpisu pachtovní smlouvy, a to ani s předběžnými orientačními termíny. Proto Vás **žádám o předložení harmonogramu všech nezbytných kroků pro dokončení této veřejné zakázky**.

6) **Návrh pachtovní smlouvy** uveřejněný na profilu zadavatele Nemocnice Litoměřice, a.s. na adrese [www.vhodne-uverejneni.cz](http://www.vhodne-uverejneni.cz) **nechrání dostatečně zájmy Města Litoměřice a jeho**

**občanů** (např. sankce za trvalé několikaleté omezení rozsahu zdravotní péče je nižší než sankce za zpoždění s platbou nájmu o více než 10 dnů nebo nepředložení výroční zprávy po dobu delší než 100 dnů!!!). Podrobnou analýzu pachtovní smlouvy včetně návrhů změn Vám poskytnu v samostatném dokumentu.

- 7) V předložených materiálech pro toto zasedání ZM ani nikdy předtím zastupitelé neobdrželi dostatečně konkrétní informace, **jaká bude náplň činnosti nově založené společnosti Nemocnice Litoměřice, a.s. po uzavření smlouvy o pachtovní smlouvy a převodu provozování nemocnice na jiný soukromý subjekt.** Tzn. včetně kolik bude mít zaměstnanců a členů statutárních orgánů, jaké jsou předpokládané roční náklady na provoz této společnosti a jak konkrétně bude tato společnost fungovat. **Žádám proto o poskytnutí podrobného plánu obsahujícího všechny tyto informace a všech dalších souvisejících dokumentů.**

S pozdravem

Petr Urbánek  
zastupitel Města Litoměřice